

CIUC NEWSLETTER

协同创新通讯

高密度区域智能城镇化协同创新中心 China Intelligent Urbanization Co-creation Center for High Density Region



思想聚焦 FOCUS

以智能化推进新型城镇化——世界各国与地区 50 年来城镇化道路分组 吴志强

世界银行提供了 1961-2013 年 252 个国家和地区的城镇化率数据 (图 1)，分析其城镇化水平与时间的关系，按照城镇化率的曲线发展规律和走势，可以将它们分为六个小组：

A 组国家包括英国、德国、美国、加拿大、意大利、比利时、荷兰、卢森堡、西班牙、瑞典和澳大利亚。这组国家在 1960 年代，城镇化率已经达到 60% 以上，在过去的半个世纪中，城镇化率提升到 75% 以上。这些国家的城镇化已经进入了成熟期，有些国家出现了明显的停滞城镇化水平处在高位缓慢增长。

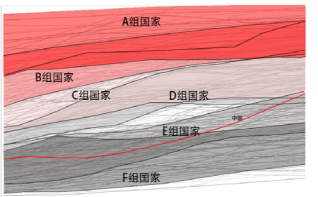
B 组国家是以拉美国家为主，发展轨迹极为相似，在二战结束后，这些国家的城镇化率处在 35%-60% 之间。从二战后至 2000 年，这些国家的城镇化率快速提升到 70%-80% 之间，并在进入新世纪后位于城镇化水平的高位。这组国家包括了巴西、秘鲁、哥伦比亚、墨西哥、委内瑞拉、阿根廷和智利。尤其以巴西作为代表，在其城镇化率进入 80% 之后，城镇化发展进入了迟滞阶段。

C 组国家主要以东欧和前苏联国家为主，包括亚洲的日本、朝鲜和伊拉克，以及南欧部分国家，包括俄罗斯、波兰、乌克兰、保加利亚、罗马尼亚、塞尔维亚以及日本、朝鲜、伊拉克和希腊。这些国家的城镇化发展有着相似的轨迹。二战结束时，这些国家城镇化水平处在 25-40% 之间，从 1950 至 1970 年代，城镇化发展高速提升，在 1990 年代达到 50%-65%，进入 1990 年以后，这些国家城镇化水平的发展进入徘徊期，在 55%-70% 之间徘徊。进入 2010 年后，部分国家的城镇化有所提升，特别是那些城镇化水平较低的国家，新世纪后的城镇化提升速度加快。

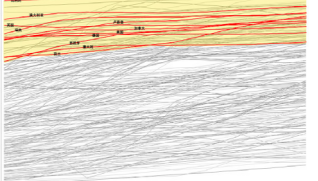
D 组国家，包括二战以后城镇化水平还处于 15%-30% 之间的国家，如欧洲的葡萄牙、白俄罗斯，亚洲的伊朗、菲律宾、马来西亚、以及土耳其和非洲的阿尔及利亚，这组国家城镇化水平提升的高速时期是在 1970 至 1990 年代，城镇化进程如进入一个狭窄上升的快速通道一般，没有出现明显的拐点。但进入新世纪以后，这组国家的城镇化水平又步入一个缓增期，典型的国家如菲律宾。

E 组国家，以在二战结束后城镇化水平还处于 15% 以下的国家为主。通过一个慢速积累期，从 70 年代后期开始，这组国家的城镇化水平保持了快速的增长，尤其在 1980 年代之后，平均以每年城镇化率提升 0.8% 至 1% 的水平快速提升，并将这种趋势保持至今。这组国家包括了加纳、印度尼西亚、尼日利亚、苏丹和莫桑比克。中国的城镇化进程也处于这一组中。

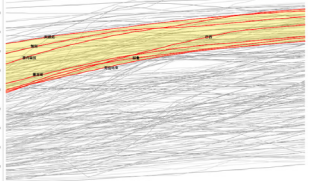
F 组国家，是二战以后城镇化率仍在 15% 以下，长期处于慢速提升阶段，包括印度、巴基斯坦、泰国、缅甸、越南、阿富汗、也门、孟加拉国、尼泊尔、刚果人民共和国、埃塞俄比亚、坦桑尼亚和肯尼亚。进入 2000 年后，这组国家再一次进入分衍，部分国家的城镇化率提升至 30% 以上，有些则继续保持在 20% 以下。



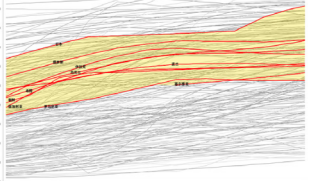
世界 252 个国家和地区城镇化曲线



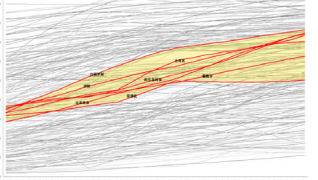
A 组国家城镇化曲线



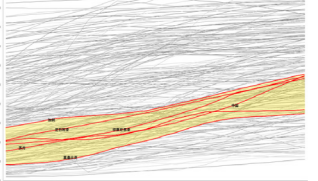
B 组国家城镇化曲线



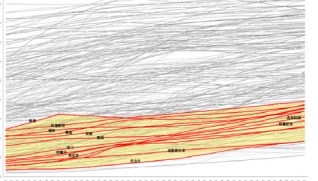
C 组国家城镇化曲线



D 组国家城镇化曲线



E 组国家城镇化曲线



F 组国家城镇化曲线

能城市建设与推进战略研究》及《智能城市与大数据战略研究》项目组院士专家；国内试点城市智能城市建设主管部门负责人；国内有关高校、研究机构和企业界研究人员等；武汉市智能城市建设工作领导小组成员单位分管负责人和技术负责人，部分在汉高校、科研机构及企业的管理和研究人员等 200 人左右，其中外宾 30 人左右出席会议。

大会开幕式由大会主席潘云鹤院士主持，武汉市长唐良智致欢迎辞，中国工程院周济院长、德国驻华使馆科技参赞 Julia M. Kundermann 和德国科学和工程院副院长 Prof. Jose Luis Encarnacao 为研讨会致辞。协同创新中心主任吴志强教授，中心特聘教授董小华，特聘助理研究员庞磊、桂任舟参加了会议。吴志强主任在会议闭幕式上作为智能城市案例中方记录人，总结了中德智能城市建设的经验。

本届会议由开幕式、主题报告、专题报告、工业圆桌会议、城市案例报告、分组讨论以及智能城市核心技术展览会、武汉市智能城市建设试点项目考察等活动组成。大会邀请中国、德国、欧盟等著名专家、智能城市建设试点城市负责人和相关企业代表等作大会报告和专题报告。(XXJ)

“智能城市建设与大数据战略研究”项目阶段成果交流会在武汉召开



2014 年 10 月 31 日，“智能城市建设与大数据战略研究”项目阶段成果交流会在武汉召开。项目组长、中国工程院原常务副院长、协同创新中心首席科学家潘云鹤院士出席并主持会议。会上，各课题组汇报了阶段

性的研究成果，项目组长总结并提出下一阶段工作要求。课题组组长李国杰院士、吴澄院士、宁津生院士及项目组、项目办公室成员约 30 人出席了会议。

“智能城市的规划建设与大数据”课题组、中心特聘教授闫利从智能城市建设与传统城市建设之间的差异性、智能城市的规划建设对大数据的推动、大数据引入对规划建设的提升、智能城镇化与大数据战略及长三角大数据产业与城镇化互动关系研究等方面汇报了课题研究成果。

与会院士专家对各课题阶段研究成果进行了认真、细致地讨论，提出要进一步明确城市规划中使用的大数据，并指明大数据如何支撑新的城市规划，在研究对象的选择上，可将长三角和中部城市群作为典型案例进行重点研究。(田沅)

中心建设 DEVELOPMENT

智能城镇化协同创新中心接受上海市高校知识服务平台验收



2014 年 11 月 25 日，上海市教委专家团一行抵达同济大学，实地考察验收第三批上海市高校知识服务平台—高密度区域智能城镇化协同创新中心。

2013 年 9 月 23 日，经上海市教

育委员批准成立智能城镇化协同创新中心。至今一年多的时间里，中心按照《上海高校知识服务能力提升工程实施方案》的要求，从国家的需求层面出发，加快推进产学研的协同创新和管理体制机制改革，在中心主任吴志强教授的带领下，集聚一大批智能城镇化领域的专家，组成智能诊断、智能规划、智能治理及大数据四个研究方向的专家团队，携手解决中国智能城镇化目前面临的问题。

市教委专家团一行首先来到了智能城镇化协同创新中心的办公场地—同济大学文远楼，在这幢历史保护性建筑里，中心主任吴志强教授向教委专家团展示了中心筹建期间的重大成果以及筹建一年来中心举办的大型国际国内学术会议以及可持续发展沙龙等一系列实质性运行成果。

现场展示汇报结束后，专家们听取了中心主任吴志强以及各汇报代表从人才引进、科研发展、学科建设、人才培养等方面汇报中心平台一年运行成效以及未来的发展目标，重点汇报了一年来平台体制机制的创新发展。

专家们对于中心这一年来所取得的工作予以肯定，并对中心未来的发展给予了很多建设性的意见和建议。(YING)



高密度区域智能城镇化协同创新中心

同济大学
电话: +86 21-65980048
传真: +86 21-65983414
邮箱: ciuc2011@163.com
地址: 上海市四平路 1239 号
文远楼 2 楼 218 室
网址: www.ciuc-cocreation.org
截止到 2014 年 12 月 4 日，中心网站共有 92425 位访客
主编: 吴志强
责任编辑: 胥星静
编辑: 秦同娣 田丹
责任设计: 朱颖华

专家推介 EXPERTS



专家推介——宋德萱教授、博导

宋德萱，1984年9月同济大学建筑系建筑学专业毕业，1987年4月同济大学建筑城规学院建筑设计理论与方法硕士研究生毕业，1999年同济大学建筑技术科学博士研究生毕业，获工学博士学位。现为同济大学建筑与城市规划学院教授、博士生导师，他是科研与教学的骨干。

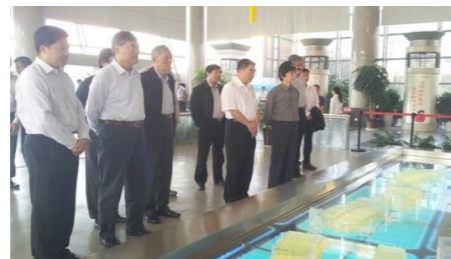
宋德萱教授长期从事高密度城市与超高层建筑绿色节能设计与技术、生态住宅和节能技术、建筑环境控制的研究，出版专著有《节能建筑设计与技术》、《建筑环境控制学》；发表各类高质量学术论文近40余篇，其中有“上海里弄建筑生态人居改造策略研究”、“既有工业建筑环境改造技术”、“历史建筑保护的‘综合介入’生态策略”、“历史保护与生态节能双重视野下的上海里弄更新改造”、“办公建筑节能设计思考”、“既有建筑节能更新技术与节能服务互动体系探讨”、“生态修复使既有住宅走向绿色建筑之路”、“生态建筑中的风井设计”、“建筑遮阳与绝热作用的协调性研究初探”、“夏热冬冷地区建筑节能适宜技术思考”、“城市既有住宅节能改造的措施”、“上海高层住宅厨房采光节能设计研究”、“片断型节能设计与建筑创新教学模式”、“上海校园建筑冬季室内热环境评价及建筑设计策略分析”、“上海高层住宅夏季室内热环境调查研究”、“Ecological Energy Consumption Serialization of High-rise Housing in

Shanghai”。2000年获得国家自然科学基金项目，课题名称“沪港聚居区建筑生态——环境控制策略与方法比较研究”、2001年获得上海市自然科学基金资助，课题名称：“上海节能建筑被动控制及其可协性研究”、2005年再次获得国家自然科学基金项目，课题名称“上海生态型高层住宅太阳能利用建筑一体化应用研究”，并且多次得到上海市建委、上海市教委的科研资助，在密度城市与超高层建筑绿色节能设计与技术研究与创新科研方面有大量积累。

2014年10月22日，宋德萱教授被聘为高密度区域智能城镇化协同创新中心特聘教授。

智慧协同 COOPERATION

中心专家参加《义乌市域总体规划》修编工作会议



2014年10月20日，中国工程院原常务副院长、智能城镇化协同创新中心首席科学家潘云鹤院士和中国

工程院副院长徐德龙院士带队，程泰宁、吴澄、张尧学院士及同济大学副校长、智能城镇化协同创新中心主任吴志强教授、中国城市规划设计研究院李晓江院长等专家到义乌考察调研。院士专家们先后考察了国际商贸城、文化中心、城市规划展等。在义乌发展咨询会上，院士专家们对义乌市目前取得的发展成就给予充分肯定，围绕《义乌市域总体规划》修编工作，纷纷提出真知灼见，给义乌城市未来发展指路。

潘云鹤院士指出，修编过程中要在全面提高城市人口品质、把握城镇化率和人均GDP之间的指标组合、有机结合新城建设和老城改造等方面进行深入分析研究，使规划更符合义乌实际，更好指导义乌今后发展。徐德龙院士认为，一个城市的发展自古以来都“因业设市、因市建城”，小商品就是义乌的“业”。“业”对人有要求，人对城市也有特别需求。义乌转型发展要加快打造城市文化，一方面要发展教育事业，满足从业人员需求；另一方面要提炼商业文化，以建筑形式凝固精神，展现精神。

专家们充分肯定了义乌干部以民为本、尊重市场的开放精神和义乌百姓吃苦耐劳、创新奋斗的拨浪鼓精神，认为目前义乌正处于重要的发展节点，市场转型升级要立足现有基础，壮大特色产业，进一步提升设计水平，提高产品附加值；城市转型升级要做深控制性规划，在细节调整、环境改善和城市面貌等方面做好文章。小商品市场是义乌乃至全国的金名片，当前要实现产品从品种多、价格便宜转型到质量好和服务优上来，要通过强强联合把“义乌购”做强做大，突出重点抓好新常态下市场的转型发展。建议在移动互联网经济模式下，要进一步完善信息化基础设施，使其适应小商品发展需求，同时要加快交通基础设施、文化基础设施、社会福利设施等的建设。建议节约用好剩余城镇化率的每一个百分点，把农村有效结合到总体规划里，形成多中心、城乡联

动的协同发展格局。在打造智慧城市中，要运用大数据来服务城镇化建设和人口管理。要明确目标和方向，有效探索未来的人口增长和产业发展相适应课题；要改善城市品质和服务，以高品质环境留住核心人才，保持城市吸引力。在发展模式、城市地位不断变化过程中，要认真思考交通对发展的影响，完善交通体系，增进与核心城市的交往。

义乌市委书记李一飞等参加了咨询会，并对工程院和院士专家们对义乌的关心和支持表示衷心的感谢，希望今后更多地得到工程院的指导与帮助。（王京京）

中心主任吴志强教授赴联合国总部参加首个“世界城市日”国际论坛



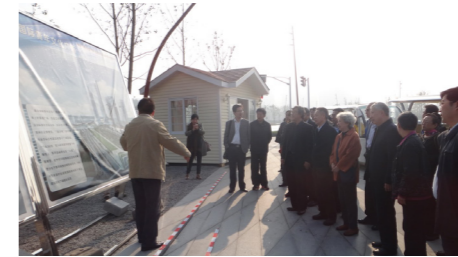
2014年10月31日，同济大学副校长、高密度区域智能城镇化协同创新中心主任吴志强教授作为上海世博会总规划师，“上海宣言”的主要起草人受邀赴纽约联合国总部参加首个“世界城市日”国际论坛。“世界城市日”是中国在联合国推动设立的第一个世界日。其设立主要源于上海世博会“城市，让生活更美好”的理念，出自2010年10月31日上海世博会高峰论坛上发布的《上海宣言》中的倡议。倡议表示，将10月31日上海世博会闭幕之日定为世界城市日，让上海世博会的理念与实践得以永续，激励人类为城市创新与和谐发展而不懈追求和奋斗。吴志强教授于论坛中以“城镇化转型与上海世博城市实验”为题发表讲话。就世界各国城镇化进程、中国30年的城镇化过程做以全面介绍，同时就城市转型发展关键点上的“城市”世博会的推动作用，全球

影响予以总结。

世界城市日国际论坛以“以人为本城镇化，促进城市社会包容”为主题，由中国常驻联合国代表团、意大利常驻联合国代表团、联合国人居署、联合国文明联盟在纽约联合国总部共同举办。第69届联大主席库萨萨、经社理事会副主席、哥伦比亚常驻联合国代表梅希亚大使、中国常驻联合国代表卡迪大使等致辞，联合国秘书长潘基文专门发来贺辞，联合国人居署执行主任克洛斯发表视频讲话。来自各国政府、私营部门、民间社会、学术、媒体等各界代表约200人出席活动。

与会者积极探讨全球城镇化的发展趋势和挑战，交流借鉴各国先进理念和经验，就如何走可持续城镇化道路、如何实现人与自然的和谐统一等问题进行了深入讨论。这是中国首次在联合国推动设立的国际日，获得了联合国全体会员国的支持。“世界城市日”的设立大大提升了国际社会对全球城镇化进程的关注，有力促进了各国加强城市可持续发展领域国际合作。（PEI）

中心主任与中国工程院专家团一行到访南京河西新区



2014年11月6日，中国工程院土木、水利与建筑工程学部主任周福霖院士带队，学部常委张超然院士、王景全院士、梁文灏院士、王梦恕院士、郑皆连院士、陈厚群院士、何华武院士，

工程院二局阮宝君局长和学部唐海英主任，同济大学副校长、智能城镇化协同创新中心主任吴志强教授等专家到南京河西新区考察调研。

院士专家们先后考察了南京河西新区江心洲、奥林匹克体育中心和鱼嘴湿地公园等。院士专家们对南京河西新区目前取得的发展成就给予充分肯定，并围绕考察的新区公园和大型公共建筑提出建议。（XXJ）

创新动态 ACTIVITIES

第三届中德智能城市建设研讨会在武汉举办



2014年10月29日至30日，由中国工程院、德国科学与工程院和武汉市人民政府联合主办，中国工程院三局、中国工程院国际合作局、湖北（武汉）院士咨询服务（活动）中心、武汉市信息产业办公室、武汉市科学技术局、武汉市城乡建设委员会、武汉市科学技术协会、华中科技大学、武汉大学承办的第三届中德智能城市建设研讨会在武汉召开。

中国工程院、德国科学与工程院，武汉市委、市政府领导及有关部门领导；德国及欧洲主要国家智能城市方面的专家学者；中国工程院《中国智