



郝凤霞
同济大学经济与管理学院
副教授
中心特聘研究员

郝凤霞副教授认为当前重提城镇化，是因为把城镇化看成了经济增长的驱动力。郝老师分三个方面解析了演讲内容：产城融合的历史与现状；产城融合发展问题；产城融合未来思路。

历史和现状方面，郝老师提到了国内外的一些案例，其中国内主要有浙江模式、苏南模式和珠三角模式，并解析了在十八届三中全会提出的“坚持新型工业化、特色产业化和新型城镇化良性互动发展道路”思想。郝老师还指出，国内的产城融合主要是基于报酬递增、专业化分工和外部性等，国外大多数国家实现现代化的三大战略步骤主要是先工业化，再城镇化，最后现代化。

郝老师指出，当今世界，绝大多数国家是发展中国家，存在所谓的“中等收入陷阱”问题。原因有如下两点：一是收入方式上无法在工资方面与低收入国家竞争，又无法在尖端技术研制方面与富裕国家竞争；二是低端制造业转型失败带来的“中等收入陷阱”，低端制造业可以带来中等收入，但是伴随而来的污染，低质，低价等，都可能产生恶性循环。

郝老师提出了产城融合未来的思路：产业多元化（避免规划带来的弊端），产业发展的可持续性（领先战略主导设计），城镇化以人为本（避免掠夺）。(JANE)

(8) 十八届三中全会后对城镇化的新认识



黄叶青
同济大学经济与管理学院
讲师，中心特聘助理研究员

黄叶青老师从梯度城市化、户籍制度改革、人口迁移、公共服务均等化、社会保障跨地区转移和新型城镇化的典型案例研究等方面介绍了对城镇化的认识。黄老师对福利态度与福利不平等进行了四个方向的研究，分别是迁移群体内部福利分化

及不平等原因，迁移群体定居意愿，流入地政府与流出地政府对迁移群体福利责任问题，如何技术上实现地方政府间公共服务提供的合作模式。黄老师以建设适度普惠的福利社会为目标，对我国迁移群体福利不平等的政策进行反思并提出了协同创新研究的方向。(CJW)

(9) 城乡一体化公共交通系统发展思考



滕靖
同济大学交通运输工程学院
副教授、博士生导师，
中心特聘研究员

滕靖副教授提出在人口城镇化、土地城镇化、城镇交通服务公平化、城镇交通管理一体化的背景下，全国各地都在积极探索并大力构建城乡一体化公共交通系统。目前，城乡一体化公交的发展，存在着城市公交线路直接延伸“下乡”、直接将镇村客运“公交化”运营、镇村客运“公交化”后管理未同步等诸多问题，归根结底源于城乡土地布局、人口分布和产业发展、道路条件和路网形态、居民可支配收入、居民出行特征、以及公交客流分布特征等方面的差异。对此已展开城乡公交一体化模式下的交通出行预测方法、公交线网规划方法、公交系统设计技术标准、公交服务标准、公交场站管理方式改革、公交票价制定与补贴机制和公交信息化智能化建设等研究。(HJ)

(10) 交通安全规划与管理



王雪松
同济大学交通运输工程学院
副教授、博士生导师，
中心特聘研究员

王雪松副教授阐述了交通安全在高度城镇化地区的重要作用，特别结合上海综合交通规划“安全、长达、高校、绿色、文明”目标，包括人、车、环境和管理四个方面，以及交通安全规划与城市规划设计管理的密切关系，介绍了在交通安全的研究框架。王老师在部门调研和问卷访谈的基础上，针对上海研究了土地使用、路网结构和交通安全数据之间的相关性分析，

在街道尺度方面对交通安全进行了研究，并在此基础上针对宏观交通安全规划和城郊道路网络的安全规划提出了相应的研究建议。(LV)

(11) 层次结构与城镇化发展思路



杜艾
同济大学物理科学与工程学院
讲师，中心特聘助理研究员

杜艾老师针对十八届三中全会后中国城镇化发展提出了个人解读，联系对气体凝胶的实际研究，分析了如何将研究落实到城镇化发展的宏大战略中。杜老师首先介绍了气体凝胶的热学、光学和电学等方面专业知识，分析了气体凝胶应用的两种路径：一种是自下而上的设计与应用(Microstructure-Property-Performance)，另一种是自上而下的仿生层次结构设计(Diffusion-Limited Aggregation 方法模拟吸引点吸引程度、吸引点密度等因素对结构合理性与生长速率的影响)，并指出了其在绿色建筑领域内将可以大有作为。最后，杜老师运用气体凝胶的多级分形层次结构模型预测了城镇化的发展。(KIMI)

高密度区域智能城镇化协同创新中心
同济大学
电话: +86 21-65980048-213
传真: +86 21-65983414
邮箱: ciuc2011@163.com
地址: 上海市四平路 1239 号
文远楼 2 楼 218 室
网址: www.ciuc-cocreation.org
主编: 吴志强
责任编辑: 吕荟
编辑: 秦同娣 田丹
责任设计: 庄超

CIUC NEWSLETTER

协同创新通讯 专刊 SPECIAL ISSUE

高密度区域智能城镇化协同创新中心 Intelligent Urbanization Co-creation Center for High Density Region



高密度区域智能城镇化协同创新中心举办第 26 和 27 次可持续发展沙龙

2013 年 12 月 11 日和 13 日下午，同济大学高密度区域智能城镇化协同创新中心与同济大学青年教师联谊会于文远楼 219 会议室联合举办第 26 次和第 27 次可持续发展沙龙，主题为“十八届三中全会后对城镇化的新认识”，沙龙由中心主任吴志强教授和青年教师联谊会理事长周斌教授主持，来自同济大学和复旦大学多个学院的二十余位教师结合各自的研究领域解读了三中全会对城镇化的新决策和新影响，并对如何依托中心平台开展城镇化协同创新研究进行了探讨。沙龙期间还举办了中心特聘教授、特聘研究员和特聘助理研究员等的受聘仪式。本期中心通讯以专刊形式呈现两次沙龙讨论的主要内容和核心观点，并期待聆听到更多的回应。(KIMI)



2013 年 12 月 11 日 第 26 次可持续发展沙龙概述

(1) 高密度区域智能城镇化与步行系统



孙彤宇
建筑与城市规划学院教授、
博士生导师，中心特聘教授

孙彤宇教授结合中心的研究方向，提出需要进一步对新型城镇化所适宜的密度指数，高密度区域环境下产生的共性和特殊问题等，进行城市规划、社会学、环境等专业的协同研究。孙教授以步行系统空间为主要研究方向，他认为现代的城市规划主要以机动交通来组织空间结构，如何在现代文明的机动化环境中讨论以人为本的步行化环境的塑造应该成为重要的议题。孙教授提出通过 GIS 等技术量化分析建筑、公共空间等与步行空间的耦合设计，使得高密度智能城镇化中的智能交通与步行系统结合并相得益彰。(LV)

(2) 要健康，不要雾霾



程茜
物理科学与工程学院党委
副书记、副教授，中心特聘研究员

程茜副教授首先简要介绍了一周前同济大学青年教师联谊会九名教师赴嘉兴调研的情况，讲述嘉兴政府重视商业模式和成果转化等问题，并指出嘉兴市政府对智慧交通和市长决策平台等表达了浓厚的合作兴趣。

程老师从城镇化的发展、理想中的城镇化和为城镇化做贡献三方面重点阐述了三中全会后对城镇化的思考。城镇化应从完善体制、以人为核心、大中小城市与小城镇协调发展和优化城市空间结构等方面着手，从而构建健康、智能、和谐、绿色、低碳和以人为本的新型城镇化。同时，程老师提出了如下建议：中心应推广健康城镇化发展理念，注重规划与技术的统一和顶层设计的规划；并表达了在噪声控降、超声治理环境污染和大区域安全监测等方面的科研兴趣。(QTD)

(3) 大数据在高度智能城市中应用



桂任舟
同济大学电子与信息工程学院
讲师
中心特聘讲师

桂任舟老师首先分析了大数据的获取方式，面对大数据时代的来临，针对不同的数据类型应采用相应的手段。例如，利用网络爬虫从门户网站自动抓取网络热点数据；通过 RFID、合成孔径雷达等技术手段检测车流量。其次指出我们应该充分利用大数据，分析出城市不同阶层人群分布变化、经济指标变化、交通拥堵情况和生态环境的变化。最后指出这些数据分析结果可以从社会、经济和生态环境等方面为城市规划提供更好的依据。并建议以数据采集与分析应与城市规划知识结合，从而为给出合理的城市发展建议提供依据。(KLY)

(4) 高效节能纳米多孔气凝胶建筑窗研制



周斌
同济大学物理科学与工程学院教授，中心特聘教授

周斌教授首先介绍了他当前研究课题的总体目标，即能够研发具有自主知识产权的气凝胶复合轻质高效保温板材卷材和研发凝胶变色灵巧窗和采光板。周教授的报告从需求、建筑能耗、采光系统等角度介绍了相关背景，阐述了对隔热性能良好或可人工调光采光窗体的需求巨大。结合气凝胶技术设计的气调控光窗和超级隔热采光窗可以改善传统解决方案应对红外辐射和热传递的局限性。最后，周教授介绍了当前面临的工业化核心问题，说明了目前采光系统用气凝胶的技术难题已经攻关成功，正在进行放大生产实验，具备良好的发展前景。(LRL)

(5) 十八届三中全会后对城镇化的新认识



郝泳涛
同济大学电子与信息工程学院教授，博士生导师，中心特聘教授

郝泳涛教授对十八届三中全会中有关城镇化的观点进行了汇总。包括《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》第六条中提出了“健全城乡发展一体化体制机制”，其内容主要包括（1）加快构建新型农业经营体系；（2）赋予农民更多财产权利；（3）推进城乡要素平等交换和公共资源均衡配置；（4）完善城镇化健康发展体制机制。

郝教授与大家分享了自身对于十八届三中全会城镇化政策的理解，强调城镇化应该（1）以人为核心；（2）产城融合，提高经济效率和社会效益；（3）载入市场化运作机制并仿真预测；（4）通过建立大数据平台为城市产业发展和城市时空结构优化提供咨询建议。(YTR)

(6) 制度 - 文化 - 技术创新



朱崇志
同济大学人文学院副教授，中心特聘研究员

朱崇志副教授以制度、文化和技术三方面为切入点，建议推进文化体制的创新，推动政府由半文化向文化转变，政府办文化与企业办文化结合。提出小城镇是由政府主导，如果政府减少文化投入，哪些方面是可以让文化企业来做。在实行过程中，文化建设内容的变化会在何种程度上引起人的发展的变化，解决城镇化过程中人所产生的文化问题。(QTD/LV)

(7) 新时期中国特色的城镇化



高乃平
同济大学机械与能源工程学院副教授，中心特聘研究员

高乃平副教授的发言从解读十八届三中全会里中国特色的城镇化引入，提出城乡二元结构是制约城乡发展一体化的主要障碍。必须健全体制机制，形成以工促农、以城带乡、工农互惠、城乡一体的新型工农城乡关系，让广大农民平等参与现代化进程、共同分享现代化成果；同时还要加快构建新型农业经营体系，赋予农民更多财产权利，推进城乡要素平等交换和公共资源均衡配置，完善城镇化健康发展体制；此外，也要建立公平开放透明的市场规则，完善主要由市场决定价格的机制，建立城乡统一的建设用地市场。

高老师结合城镇化介绍了自己的研究工作，包括智能能源监控、分布式能源、能源规划、企业建筑能源审计和城市热岛效应研究，以及高层居民住宅的污染物竖向跨层传播。(LGP)

(8) 新型智能城镇化的新认识



殷俊锋
同济大学数学系副教授、博士生导师，中心特聘研究员

殷俊锋副教授从高端技术和投资转移、劳动密集型产业流出以及农村人口和外来农民工市民化转型三方面分析了城镇化发展现状。其次，殷老师还提出了城镇化发展的瓶颈及挑战：即政府职能转型、企业技术转型、市民化转型三大挑战。最后，殷老师谈到了自己对城镇化的一些认识和有效措施，其中主要讲述了两点，其一是公共资源平等配置问题，主要包括资产自由流转和支配以及医疗、教育、文化产业；其二是农村人口和外来农民工市民化的转型，主要包括了市民观念转型、职业和技术培训以及医疗保险和其他保障配套。殷老师提出城镇化是人的城镇化，精神文明建设不可懈怠；在城镇化过程中企业的转型要强调文化和科技的融合，寻求市场最大化。(TT)

(9) 土地城镇化及其资源环境效益



田莉
同济大学城市规划系教授、博士生导师，中心特聘教授

田莉教授首先对土地城镇化进程及其影响效应作了简要的回顾，包括土地供应、房地产投资和国家宏观经济的关系；进程中城市建成区面积扩展和人口增长的关系，其中指出土地城镇化速度大于人口城镇化速度，而人口城镇化率则大于户籍城镇化率；进程中土地资本化与地方财政和基础设施建设；流动人口的“半城市化”等。其次介绍了土地城镇化进程中的利益分配和运行机制，阐释了利益主体、中央-地方的博弈，提出发展型地方政府是其主要推手。同时展望了土地城镇化的未来，提出了以“人”为核心的新型城镇化，并概括为1个突破——打破城乡二元结构“门槛”；2个转变——从数量型增长向质量型转变，从粗放型增长向集约型转变；1个核心——围绕人的需求的综合配套服务。最后指出需要进一步研究和协同的问题，一是土地利用变化对区域性环境变化的影响评估，二是土地城镇化的配套政策与制度创新。(YJ)

2013年12月13日第27次可持续发展沙龙概述

(1) 公共决策过程转型研究



朱德米
同济大学经济与管理学院教授，文科办副主任，上海市“曙光学者”，中心特聘教授

朱德米教授首先介绍了过去的研究成果，包括项目和获奖等情况，以及正在研究的国家社科基金两大项目《我国市级发展规划编制中公众参与机制研究》和《重大政策与大型工程的社会稳定风险评估》，并指出在研的项目正是跨环境、规划和社会科学等多学科的联合攻关项目。接着，朱教授重点阐述了未来在协同创新中心的研究兴趣，即由新型城镇化到人的城镇化最终到公共决策的过程研究，具体探讨了决策过程的转型方向，转型路径，以及城镇化与民主化的关系。详细讲解了政策共同体包括技术专家、技术官员、政治官员和公众。最后，朱教授介绍了政府管理与公共治理的发展过程，由政府主导型转变为政府社会企业三者的协同管理。(QTD)

(2) 新型城镇化和研究设想



桂勇
复旦大学社会学系副主任、教授、博士生导师，中心特聘教授

桂勇教授从经济社会学和城市社区的研究领域出发，回顾了十八大以来城镇化新动向。从社会群体研究的角度提出针对高密度区域城镇化的社会协调机制的协调创新研究。桂勇教授结合了长三角高密度城镇化地区的具体调研案例，阐述了包括土地的建设用地流转和人的城市化这相辅相成的两方面，包括公共服务、户籍制度、城乡融合等关键内容。并提出镇、村不同层级的城镇化过程的利益和冲突，建议城镇化过程中建立土地流转收益分配的协调机制。(LV)

(3) 城镇化研究进展



郭强
同济大学马克思主义学院教授、博士生导师，中心特聘教授

郭强教授回顾了他近年来有关中国新型城镇化的学术成果，包括数十篇论文、一本著作《中镇：中国节约型城镇化模式》以及两个国家级的课题。并分享与协同创新中心合作的“同济大学城镇化文献整理研究”的最新研究进展。从学科门类、年代、支持基金、文献作者、研究机构等多方面深入细致、数据翔实地分析了同济大学关于城镇(市)、城镇(市)化研究的文献。总结出同济大学城镇化问题的协同创新研究历史较久、协同单位众多、协同程度较深和取得成果较多的特点。郭强教授认为同济大学在城镇化研究问题领域，探索了一套较为成功的协同创新模式。(LJY)

(4) 风云聚会求突破，智慧政府应先行



周向红
同济大学经济与管理学院院长助理、教授，中心特聘教授

周向红教授在演讲中分析了智慧城市与新型城镇化的关系，提出政府应成为智慧城市主导的观点。周教授认为目前我国智慧城市的发展依然存在诸多问题，比如国家层面还没有给出相应指导意见，各地智慧城市还处于探索中，深入研究还不够等。智慧城市在本质上应该成为城市治理的工具、城市营销的推手和技术创新的应用。智慧城市的发展战略主要是以下三种：即缝隙型战略——选择性建设项目、圆弧拱顶战略——顶层平台设计、主宰型战略——控制整体运营。

关于智慧政府，应该以用户为中心、信息资源全面融合、提供统一完善服务体系为特征的新型政府形态，具有一体化、协同化、互动化和最优化等特点。智慧政府的核心内涵是将城市运行的各类数据整合，并进行快速、有效分析，制定更为科学有效的政策，从而提升政府的管理能力，更好的为市民服务。智慧政府的关键是要

完善总体规划、创新服务运营，另外还需要具备清晰的商业模式和充分的人才准备。智慧政府应成为利益相关方沟通交流的平台。(XXJ)

(5) 新媒体环境下社区居民的空间实践与关系网络建构



王冬冬
同济大学传播与艺术学院教授、中心特聘教授

王冬冬教授介绍了新媒体环境下社区居民的空间实践和关系网络的建构。演讲内容包含以下四个方面：节点化生活与地点体验的丧失、地点制造与社区传播的关系、空间设计与关系网络密切相关和社区居民关系网络建构的相关因素。

在当前社会的大背景下，信息技术开启了节点化生活之门。王教授首先介绍了节点化生活的概念、特征、结构性动力及其对社会产生的影响，并讲述了当前社会地点体验的丧失和地方逻辑的意义。

随后，王教授介绍了地点制造与社区传播的关系，定义了地点制造的概念，强调地点制造(Place-Making)是一个“再地域化”的过程。

最后王教授阐述了空间设计和关系网络之间的关系，并列举了若干与社区居民关系网络构建相关的因素。(ZQ)

(6) 能源问题与城镇化



臧建彬
同济大学机械与能源工程学院副教授，中心特聘研究员

臧建彬副教授介绍了能源问题与城镇化的关系，主要包括以下三方面：（1）城镇化进程提高整体能源消费水平；（2）多样化解决城镇化过程中的能源供给；（3）能耗特征可以解析城镇化。臧老师还结合2000-2011年这十一年来上海市能耗变化的数据表和城镇化的发展，对上海市居民用电等数据变化做了形象的阐述，并进行了分析和解释。(ZYJ)